|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dagsorden for mødet den 13 marts kl. 19, hos Tommy****Robert** Tryg forsikring ( hvad dækker den ? )

|  |
| --- |
|  **Forsikringens omfang** |
|  **- Bygningsbrand inkl. restværdi 30% - Kortslutning - Grunddækning - Rør/kabel, Stikledning 100 m.** |
|  - Glas/sanitet - Svamp/insekt - Husejeransvar - Bestyrelsesansvar (for selvadm.) Retshjælp- Graffiti |
|  Man kan få hele aftalen ved henvendelse til bestyrelsen. |
| * + - Lejekontrakt på udlejet andelsbolig
* Lejekontrakten udløber og vi afholdt samtale med beboeren for at finde ud af det videre forløb, enten køb eller fortsat leje. Endelig afklaring indenfor næste 14 dage.
* Ekstraordinær generalforsamling den. 20 marts kl.18
	+ Vi møder op alle fire og afventer resultat.
* Hjemmeside
	+ Vi afventer svar fra Havnehaven I.
* Tilbud på reparation af betonsøjler.
	+ Tilbuddet omhandler: nedslibning betonsøjler, primning og pudsning med specielt produkt efterfølgende efterhærdningsprodukt. Vi får lavet halvdelen i dette budgetår og resten i næste budgetår. Pris pr.søjle kr.1100 plus moms.
* Træer der vokser over etageadskillelsen.
	+ Start med at tale med naboen og find en løsning.
* Status, på salg af andele.
	+ 4 andele er til salg.
* Sø, slåning af græskanter.
	+ Vi har fået et tilbud på slåning af hele græsset plus kanten på søen. Tilbuddet er sendt videre til Havnehaven I. Vi afventer.
* **Tommy opdatering på vedligeholdelse**
	+ Gennemgang af skure for råd og svamp.
		- Skuret i Blok H skal have besøg af en tømrer. Taget på skuret i blok I skal kigges efter.
	+ Stop for ventilation i blokkene om natten.
* Lovgivningen tillader ikke at ventilation stoppes om natten.
* Ved udskiftning af udsugningsmotorer, kigger vi på en mere miljøvenlig motor.
 |
|

|  |
| --- |
| * + Hække ved de 2 plankeværk.
		- Det grønne udvalg har holdt møde og vi foreslår at plante nøddebuske og Clementis ved hegnet ud for fællesskuret. Hegnet ind til det store røde hus trænger til nye brædder. Vi taler med ejeren
	+ Start på energimærkning og vedligeholdelsesplan.
		- Vi tager to tilbud.
	+ Snerydning og plan over området. Hvor skal det samles?
		- Vi tager tilbud ind sammen med Havnehaven I. Vi ønsker et firma der bruger saltvand eller grus.
	+ Stolpe ved havedør på sydsiden. Tilbud er modtaget.
		- Stolper mellem vinduet og terrassedøren lider under sol og regn vi har et tilbud hvor der sættes en stålkappe udenpå i samme farve. Pris pr. kappe kr.950,00 ex moms. Tømmer er på opgaven
 |
| **Lisbeth opdatering*** + status på økonomi
		- Vi har foretaget budgetopfølgning.
		- Resultat af ordinær drift før skat i alt kr. **1.272.257,80**
 |

* **Inge opdatering**
* Orientering fra det grønne udvalg og en plan/beskrivelse over tiltag.
* Det grønne udvalg har været rundt i bebyggelsen og har nogle forslag til en mere grøn bebyggelse. Vi starter med at indkøbe to plantekasser samt spagnum og etablerer disse ud
* for blok I. Et andet tiltag er buske ud for blok I og blok G, i stedet for græs. Det bliver til efteråret.
* Hjælpe udvalg indkøb/hundeluftning.
* Ingen tilmeldinger
* Inge har pærer til salg. Inge bor i nr. 53.
* Arbejdes udvalg
* Ingen tilmeldinger
* Sommerfest og loppemarked.
* Inge indkalder til møde.

Andet. Næste møde er den. 8-04-2019 hos Inge Vi er ikke tilfredse med det arbejde som tømrer har udført med udskiftning af Ildmodbånd. Han er kontaktet for at gå sit arbejde igennem og rette fejl.  |
|  |

 |
|  |
|  |
|  |
|  |